



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM-AB.054.14.2021.BA
BR.0003.21.2021

Gliwice, 10.02.2021

Zarząd Dróg Miejskich
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

Radna Rady Miasta Gliwice
Pani Krystyna Sowa
Za pośrednictwem
Biura Rady Miasta Gliwice
w miejscu

nr kor. ZDM.9166.2021/BA

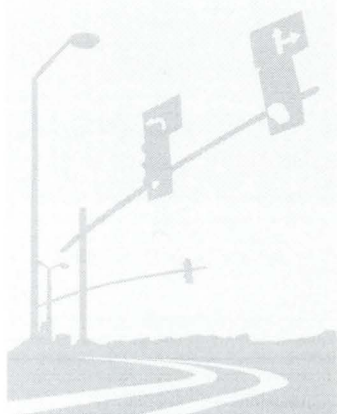


Dotyczy: Odpowiedź na korespondencję nr BR.0003.21.2021 stanowiącą wniosek w sprawie skomunikowania punktu handlowego z drogą publiczną

Odpowiadając na Pani wniosek z dnia 25.01.2021 r., w sprawie jak wyżej, Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje, iż zgodnie z art. 35 Ustawy o drogach publicznych: „zmianę zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego, w szczególności polegającą na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, zarządca drogi uzgadnia w zakresie możliwości włączenia do drogi ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą”. W związku z powyższym, każda inwestycja (budowa domu jednorodzinnego, punktu handlowego czy usługowego) analizowana jest indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich.

Dodatkowo, wytyczne w kwestii lokalizacji zjazdów określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zjazdów publicznych (jakim jest zjazd do sklepu) nie powinno się lokalizować w obszarze oddziaływania skrzyżowania. W związku z powyższym, pierwotny wniosek inwestora o lokalizację zjazdu z ul. Miłej (przy przejściu dla pieszych w rejonie oddziaływania skrzyżowania z ul. Główną) został zaopiniowany przez ZDM negatywnie.

Ponadto, ulice Główna, Niepodległości, Oświęcimska są drogami klasy Z, gdzie zgodnie z obowiązującymi przepisami należy dążyć do ograniczania liczby zjazdów zwłaszcza dla obszarów przewidzianych pod nową zabudowę. Ulica Wierzbowa jest drogą publiczną o szerokości wynoszącej ok. 5,8 [m]. W związku z faktem, iż przytoczone powyżej przepisy nakazują lokalizowanie zjazdów od strony ulic o niższych klasach technicznych włączenie ruchu drogowego do sklepu Dino od strony ul. Wierzbowej jest prawidłowe.



ZDM w Gliwicach informuje także, iż dysponuje ograniczonym budżetem na bieżące utrzymanie dróg publicznych. Na liście tematów oczekujących na realizację figuruje wiele zadań remontowych. Corocznie, dostosowując do posiadanych środków finansowych, wybieranych jest z uwagi na zły stan techniczny kilkanaście najpilniejszych zadań do realizacji. Należy także zaznaczyć, iż ZDM w Gliwicach nie jest w stanie zadośćuczynić wszystkim wpływającym postulatami dotyczącymi modernizacji infrastruktury drogowej. Ponadto, należy przy tym pamiętać, że priorytetowo są traktowane drogi publiczne o największym znaczeniu komunikacyjnym, w związku z tym aktualnie nie jest planowany remont ul. Wierzbowej, natomiast dojazd pojazdów (w tym ciężarowych) powinien odbywać się zgodnie z obowiązującą organizacją ruchu.

W kwestii ustalenia adresu informujemy, iż na wniosek inwestora (który wpłynął do Urzędu Miejskiego) wydział Geodezji i Kartografii wydał zawiadomienie o ustaleniu numeru porządkowego dla budynku prognozowanego o numerze ewidencyjnym 1173 jako ul. Wierzbowa 6.

Z poważaniem

D Y R E K T O R

mgr inż. Anna Gilner

Kopia:

1. Biuro Rady Miasta Gliwice
2. ZDM aa